


| | | |
|---|---|---|
|  Urząd Miejski w Turku | WNIOSEK | GMK 41 aktualizacja wg stanu na dzień 10.05.2024 r. |
| | o przydział lokalu mieszkalnego w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 1 stycznia 2024 r. | |

Turek, dnia

Wnioskodawca:

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(Adres)

.....
(telefon kontaktowy, e-mail)

BURMISTRZ MIASTA TURKU

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. 2023, poz. 725).
- Uchwała Rady Miejskiej Turku Nr XXXVI/252/21 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Turek (Dz.U. Województwa Wielkopolskiego z dnia 9 lipca 2021 r., poz. 5569) zmieniona uchwałą Nr XLIX/326/22 Rady Miejskiej Turku z dnia 23 czerwca 2022 r. i uchwałą Nr LXXVII/483/2024 Rady Miejskiej Turku z dnia 26 marca 2024 r.

I. Proszę o wynajęcie lokalu dla n/w osób:

| Lp. | Imię i Nazwisko | Pesel | Pokrewieństwo do wnioskodawcy | Adres stałego zameldowania | Adres zamieszkania |
|-----|-----------------|-------|-------------------------------|----------------------------|--------------------|
| 1. | | | <i>wnioskodawca</i> | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |

Pod adresem wskazanym jako adres zamieszkania wnioskodawcy, oprócz osób wymienionych w tabeli zamieszkują następujące osoby (podać stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy, powinowactwa lub inny).....

I. Dane lokalu, w którym wnioskodawca zamieszkuje z rodziną:

1. Ulica nr budynku nr lokalu

Kod pocztowy miejscowość gmina

2. Mieszkanie jest lokalem: komunalnym, spółdzielczym, własnościowym lub innym*.....

3. Najemcą/właścicielem* lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca jest Pan/Pani*.....

4. Liczba pokoi powierzchnia użytkowa m² powierzchnia pokoi m²

5. Lokal wyposażony jest w: łazienkę, wc, piecowe ogrzewanie, centralne ogrzewanie, inne*.....

Oświadczam, że dane zawarte w pkt II 1- 5 są zgodne z prawdą.

.....
(podpis wnioskodawcy)

6. Zły stan techniczny lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca z rodziną (zły stan techniczny lokalu potwierdzony przez: zarządcę obiektu, ekspertyzę techniczną sporządzoną przez rzeczoznawcę z uprawnieniami budowlanymi, zaświadczeniem osoby uprawnionej lub oświadczeniem wnioskodawcy)-Tak/Nie*

Oświadczam, że dane zawarte w pkt II 6 są zgodne z prawdą i poświadczam to:

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej / zarządcy lub wnioskodawcy)

III. Inne informacje o wnioskodawcy :

1) czy wnioskodawca jest osobą bezdomną -Tak/Nie*

2) czy wnioskodawca jest wychowankiem, który opuścił rodzinną formę pieczy zastępczej (rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka) oraz instytucjonalną formę pieczy zastępczej (placówki opiekuńczo-wychowawcze), w wieku do 25 roku życia -(jeśli tak, konieczne jest podanie daty opuszczenia placówek pieczy zastępczej i potwierdzenie braku możliwości powrotu do domu rodzinnego przez dyrektora placówki lub koordynatora pieczy zastępczej)- Tak/Nie*

*niepotrzebne skreślić

3) czy wnioskodawca jest osobą dotkniętą przemocą, posiadającą dzieci niepełnoletnie, z którymi ubiega się o przydział- (jeżeli tak, należy dołączyć potwierdzenie wszczęcia procedury Niebieskiej Karty lub wyrok skazujący sprawcę przemocy)- Tak/Nie*

4) czy wnioskodawca jest osobą samotną dotkniętą przemocą- (jeżeli tak, należy dołączyć potwierdzenie wszczęcia procedury Niebieskiej Karty lub wyrok skazujący sprawcę przemocy)- Tak/Nie*

5) czy wnioskodawca lub członek jego wspólnego gospodarstwa domowego objęty niniejszym wnioskiem jest osobą niepełnosprawną- (jeżeli tak, należy dołączyć dokument określający stopień niepełnosprawności; w przypadku dziecka do 16 roku życia należy przedstawić orzeczenie o niepełnosprawności) -Tak/Nie*

6) czy w gospodarstwie domowym wnioskodawcy jest dziecko w wieku do 18 roku życia oraz dzieci uczące się do 25 roku życia (należy podać wiek dziecka; w przypadku dzieci, które ukończyły 18 rok życia konieczne jest przedstawienie zaświadczenie o kontynuowaniu nauki) - Tak/Nie*

Wiek dziecka/dzieci*.....

7) czy wnioskodawca został skreślony z listy osób uprawnionych do przydziału lokalu w okresie ostatnich 2 lat przed złożeniem wniosku- Tak/Nie*

8) czy wnioskodawca odmówił przyjęcia oferty najmu socjalnego lokalu w związku z zasądzonym wyrokiem eksmisyjnym w okresie ostatnich 2 lat przed złożeniem wniosku- Tak/Nie*

9) czy wnioskodawca dwukrotnie odmówił przyjęcia zaproponowanego lokalu z listy osób uprawnionych do przydziału lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy w okresie ostatnich 2 lat przed złożeniem wniosku- Tak/Nie*

10) czy wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego zgłoszony do wspólnego zamieszkiwania zbył lokal mieszkalny, dom lub nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, którego był jedynym właścicielem w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku (jeśli tak, należy dołączyć akt notarialny potwierdzający zbycie/darowanie/ inny tytuł prawny zbycia) -Tak/Nie*

*niepotrzebne skreślić

11) czy wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego zgłoszony do wspólnego zamieszkiwania zbył udział w lokalu mieszkalnym, czy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku (jeśli tak, należy dołączyć akt notarialny potwierdzający zbycie/darowanie/inny tytuł prawny zbycia) - Tak/Nie*

12) czy wnioskodawca lub członek jego gospodarstwa domowego zgłoszony do wspólnego zamieszkiwania utracił mieszkanie lub dom wskutek licytacji komorniczej w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku (jeśli tak, należy dołączyć dokument potwierdzający powyższe) -Tak/Nie*

13) czy wnioskodawca rozliczał podatek dochodowy od osób fizycznych lub podatek rolny w okresie ostatnich 3 lat poprzedzających datę złożenia wniosku o przydział lokalu, z którego wynika, że podatnik wskazał miasto Turek jako miejsce zamieszkania (dokumentami potwierdzającymi jest np. kopia pierwszej strony zeznania podatkowego PIT opatrzona pieczęcią wpływu do Urzędu Skarbowego poświadczająca złożenie rozliczenia podatku; kopia pierwszej strony zeznania podatkowego PIT wraz z dokumentami nadania na pocztę ze wskazanym adresem nadawcy oraz odbiorcy; kopia pierwszej strony zeznania podatkowego PIT wraz z urzędowym poświadczeniem odbioru zeznania podatkowego przez Urząd Skarbowy, wydanym przez elektroniczną skrzynkę podawczą systemu elektronicznego administracji podatkowej UPO; potwierdzenie zapłaty podatku rolnego) -Tak/Nie*

14) czy wnioskodawca korzysta ze świadczeń rodzinnych przyznanych decyzją Burmistrza Miasta Turku (jeśli tak, proszę przedstawić chociażby jeden z następujących dokumentów: decyzję o przyznaniu zasiłku rodzinnego oraz dodatku do zasiłku rodzinnego; decyzję o przyznaniu świadczenia opiekuńczego: zasiłku pielęgnacyjnego oraz świadczenia pielęgnacyjnego; decyzję o przyznaniu zapomogi wypłacanej przez gminy na podstawie art. 22a ustawy o świadczeniach rodzinnych tj. decyzję o przyznaniu osobom zamieszkałym na terenie działania gminy jednorazową zapomogę z tytułu urodzenia ich dziecka; decyzję o przyznaniu jednorazowej zapomogi z tytułu urodzenia się dziecka; decyzję o przyznaniu świadczenia rodzicielskiego; decyzję o przyznaniu świadczenia wypłaconego przez gminy na podstawie art. 22 b ustawy o świadczeniach rodzinnych -Tak/Nie*

*niepotrzebne skreślić

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(podpis wnioskodawcy)

Do wniosku wnioskodawca dołącza:

1. Deklaracja o wysokości dochodów (dochody wszystkich członków gospodarstwa domowego osiągnięte w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji wraz z potwierdzającymi je stosownymi dokumentami, np. zaświadczenie o zarobkach, decyzja o przyznaniu renty, emerytury.
2. Zaświadczenie o zarobkach wypłaconych w ostatnich 3 miesiącach, zgodnie ze wzorem załączonym do niniejszego wniosku.
3. Oświadczenie o stanie majątkowym (składa wnioskodawca oraz wszystkie osoby pełnoletnie będące członkami gospodarstwa domowego wnioskodawcy w dniu składania wniosku).
4. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości.
5. Oświadczenie dotyczące art. 24 fa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
6. Dowody potwierdzające zamieszkiwanie na terenie Gminy Miejskiej Turek.

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO – informuję, że:

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest:

Gmina Miejska Turek, ul. Kaliska 59, 62-700 Turek, tel. 63 289 61 00, mail: poczta@miastoturek.pl.

Został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych

z którym można się kontaktować poprzez adres poczty internetowej iod@miastoturek.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora, we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem.

Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:

Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku, umieszczenia na liście osób oczekujących na przydział lokalu, zawarcia umowy najmu, zbadania uprawnień do najmu lokalu należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Turek.

Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych mająca na celu:

- a) realizację spraw związanych z zawarciem i wykonaniem umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
- b) wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO wynikającego, w szczególności z ustawy o samorządzie gminnym, ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz uchwały Rady Miejskiej Turku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Turek;
- c) wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO

oraz w przypadku innych danych osobowych na podstawie wyrażonej zgody zgodnie z art. 6 ust.1 lit. a RODO.

Informacje o odbiorcach danych:

Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępnione do podmiotów uprawnionych do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz do podmiotów współpracujących, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartych umów powierzenia, w szczególności do firmy zajmującą się obsługą i bezpieczeństwem IT.

Czas przechowywania danych osobowych

Pana/Pani dane będą przechowywane w terminach określonych przepisami prawa, zgodnie z obowiązującą w tym zakresie instrukcją kancelaryjną.

Przysługuje Panu/Pani prawo żądania/wniesienia:

- a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) sprostowania (poprawiania) swoich danych;

- c) usunięcia swoich danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- d) przeniesienia swoich danych;
- e) sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- f) skargi do organu nadzorczego.

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych, jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO. Jednakże cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonaliśmy na podstawie Pani/Pana zgody przed jej wycofaniem.

Obowiązek podania danych osobowych:

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych w zakresie określonym przepisami jest obowiązkowe, ich nie podanie może skutkować wezwaniem do usunięcia braków lub pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

W pozostałym zakresie podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz może być pomocne do realizacji celów głównych.