



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 28 marca 2014 r.

Poz. 2022

UCHWAŁA NR XXXIV/293/14 RADY MIEJSKIEJ TURKU

z dnia 13 marca 2014 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Tureckiej Strefy Inwestycyjnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172 ze zm.) Rada Miejska Turku uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, znajdujące się na terenie Tureckiej Strefy Inwestycyjnej będące w posiadaniu przedsiębiorców - podatników podatku od nieruchomości – którzy zrealizują z ich wykorzystaniem nową inwestycję i zatrudnią nowych pracowników.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowi pomoc de minimis, a jego udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24 grudnia 2013 r.) oraz w niniejszej uchwale.

3. Okres zwolnienia, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od liczby nowo zatrudnionych pracowników i wynosi:

- 1) 1 rok – w przypadku zatrudnienia od 15 do 50 osób,
- 2) 2 lata - w przypadku zatrudnienia od 51 do 100 osób,
- 3) 3 lata – w przypadku zatrudnienia powyżej 100 osób.

4. Kwota zwolnienia nie może przewyższać kwoty 200 000 euro brutto - pomoc de minimis może być udzielona wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszego programu, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez danego przedsiębiorcę w różnych formach i z różnych źródeł, w okresie 3 lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro brutto,

§ 2. Warunkiem udzielenia pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, uchwały jest łączne spełnienie następujących warunków:

- 1) brak zaległości podatkowych wobec budżetu Gminy Miejskiej Turek,
- 2) zgłoszenie Burmistrzowi Miasta Turku zamiaru korzystania z tej pomocy w formie pisemnej – na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały,

- 3) rozpoczęcie realizacji nowej inwestycji w ciągu roku od miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zgłoszenie, o którym mowa w pkt 2; warunek ten uważa się za spełniony w przypadku nowej inwestycji będącej w trakcie realizacji w dniu zgłoszenia,
- 4) zakończenie realizacji nowej inwestycji w ciągu 2 lat od miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto jej realizację.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) Tureckiej Strefie Inwestycyjnej - należy przez to rozumieć obszar objęty Uchwałą Nr XLII/364/10 Rady Miejskiej Turku z dnia 14 października 2010r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Turku obejmującego obszar „w rejonie ulic Górniczej i Przemysłowej” (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2010 Nr 257, poz. 4788),
- 2) nowej inwestycji – należy przez to rozumieć realizowane w dniu wejścia w życie uchwały oraz nowo wzniesione, na podstawie pozwolenia na budowę budynki i budowle, w których jest prowadzona działalność gospodarcza - przebudowę i rozbudowę już istniejących budynków i budowli dla celów prowadzenia działalności gospodarczej - na terenie Tureckiej Strefy Inwestycyjnej,
- 3) zatrudnieniu nowych pracowników – należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie, na terenie Tureckiej Strefy Inwestycyjnej w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich pełnych 12 miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji, przy czym miejsca pracy uważa się za związane z nową inwestycją, jeżeli zostały utworzone nie później niż w okresie 12 miesięcy od dnia zakończenia tej inwestycji,
- 4) dniu rozpoczęcia realizacji nowej inwestycji – należy przez to rozumieć dzień, w którym rozpoczęto roboty budowlane,
- 5) budynku i budowli – należy przez to rozumieć budynki i budowle, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- 6) zakończeniu realizacji nowej inwestycji – należy przez to rozumieć uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu a jeśli nie jest wymagane, dokonanie przez inwestora zgłoszenia zakończenia robót z potwierdzeniem nie wniesienia sprzeciwu przez właściwego inspektora nadzoru budowlanego.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale nie obejmuje nieruchomości związanych z działalnością handlową prowadzoną na powierzchni użytkowej powyżej 200 m².

§ 5. 1. Zwolnienie dotyczy nowej inwestycji i przysługuje:

- 1) od powstania obowiązku podatkowego - w przypadku złożenia oświadczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego dzień powstania obowiązku podatkowego, o którym mowa w art. 6 ust. 2 i 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, lub
- 2) od następnego miesiąca po złożeniu oświadczenia wg wzoru stanowiącego
załącznik nr 2 do uchwały wraz z dokumentami potwierdzającymi prawo do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.
 2. Przedsiębiorca chcąc skorzystać ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały, jest zobowiązany do:
 - 1) złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1, nie później niż w terminie 3 miesięcy od spełnienia warunków do zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały,
 - 2) przedłożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - 3) przedłożenia informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53 poz. 311 ze zm.),
 - 4) utrzymania zwiększonego poziomu zatrudnienia przez cały okres zwolnienia.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedkładania:

- 1) w terminie do 15 kwietnia każdego roku, przez cały okres zwolnienia - informacji o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorcy obejmujących sprawozdania finansowe za ostatni roczny okres sprawozdawczy w przypadku podmiotu prowadzącego księgi rachunkowe lub rocznego zeznania podatkowego za ostatni rok podatkowy w przypadku podmiotu nie prowadzącego ksiąg rachunkowych,
- 2) w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 6. 1. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, przedsiębiorca jest obowiązany powiadomić pisemnie Burmistrza Miasta Turku w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

2. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 1 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1, lub wprowadził Burmistrza Miasta Turku w błąd co do warunków, od których uzależnione jest zwolnienie, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres zwolnienia i zobowiązany jest do zapłaty zaległego podatku wraz z należnymi odsetkami za zwłokę.

§ 7. Uchwała obowiązuje do 31 marca 2015r.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Turku.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Marek Pańczyk

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXIV/293/14
Rady Miejskiej Turku
z dnia 13 marca 2014 roku

(Pieczęć nagłówkowa przedsiębiorcy)

Numer Identyfikacji Podatkowej przedsiębiorcy									

ZGŁOSZENIE ZAMIARU SKORZYSTANIA Z POMOCY W FORMIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W RAMACH POMOCY DE MINIMIS DLA PRZEDSIĘBIORCÓW INWESTUJĄCYCH NA TERENIE TURECKIEJ STREFY INWESTYCYJNEJ

Podstawa prawna:	Uchwała Rady Miejskiej Turku Nr z dnia 2014r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Tureckiej Strefy Inwestycyjnej. Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352 z 24 grudnia 2013r.)		
Termin składania	Przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA ZGŁOSZENIA			
1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	BURMISTRZ MIASTA TURKU UL. KALISKA 59 62-700 TUREK		
B. DANE PRZEDSIĘBIORCY SKŁADAJĄCEGO ZGŁOSZENIE * - dotyczy podmiotu niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podmiotu będącego osobą fizyczną			
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. podmiot niebędący osobą fizyczną <input type="checkbox"/> 2. osoba fizyczna			
3. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
5. Nazwa i adres organu rejestrowego*		6. Numer i data wpisu do KRS*	
7. Identyfikator REGON		8. Klasa PKD*	
9. Numer PESEL **	10. Imię ojca**	11. Imię matki**	
B.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**			
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	
B.3. KONTAKT			
22. Telefon		23. Faks	
24. E-mail			

C. WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORCY – w rozumieniu załącznika I do zalecenia Komisji nr 361/2003/WE z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącego definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich (Dz.Urz. L 124 z 20.05.2003 r., str. 36)1 (zaznaczyć właściwe)	
25.	1. <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca
26.	2. <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca
27.	3. <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca
28.	4. <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca
D. Po zapoznaniu się z Uchwałą Nr Rady Miejskiej Turku z dnia 2014r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców inwestujących na terenie Tureckiej Strefy Inwestycyjnej oraz Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 352 z 24 grudnia 2013r.)	
29.	ZGŁASZAM ZAMIAR SKORZYSTANIA ZE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z REALIZACJĄ NOWEJ INWESTYCJI
30.	RODZAJ INWESTYCJI
31.	OPIS INWESTYCJI
32.	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ/ POWIERZCHNIA DZIAŁKI/ IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁKI, NA KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA NOWA INWESTYCJA
33.	RODZAJ DOKUMENTU NA PODSTAWIE KTÓREGO BĘDZIE REALIZOWANA NOWA INWESTYCJA (NP. POZWOLENIE NA BUDOWĘ)
34.	PLANOWANA DATA ROZPOCZĘCIA REALIZACJI NOWEJ INWESTYCJI (dzień-miesiąc-rok)
35.	PLANOWANA DATA ZAKOŃCZENIA REALIZACJI NOWEJ INWESTYCJI (dzień-miesiąc-rok)
1) Art. 2 Próg zatrudnienia oraz pulapy finansowe określające kategorię przedsiębiorstwa	
1. Na kategorii mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP) składają się przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 pracowników i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR a/lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów EUR.	
2. W kategorii MŚP przedsiębiorstwo małe definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót i/lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10 milionów EUR.	
3. W kategorii MŚP mikroprzedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo zatrudniające mniej niż 10 pracowników i którego roczny obrót i/lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów EUR.	

E. PODPIS PRZEDSIĘBIORCY/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PRZESIĘBIORCĘ	
37. Imię i Nazwisko	
38. Data wypełnienia zgłoszenia (dzień - miesiąc - rok)	39. Podpis (pieczęć) przedsiębiorcy / osoby reprezentującej przedsiębiorcę
F. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
40. Uwagi organu podatkowego	
41. Data (dzień - miesiąc - rok)	42. Podpis przyjmującego formularz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIV/293/14
Rady Miejskiej Turku
z dnia 13 marca 2014 roku

OŚWIADCZENIE PRZEDSIĘBIORCY

(oznaczenie przedsiębiorcy)

(siedziba lub miejsce zamieszkania)

..... (forma prawna przedsiębiorcy) (wielkość przedsiębiorcy)
..... (przedmiot działalności i PKD) (miejsce prowadzenia działalności)
..... (NIP) (REGON)

1. Oświadczam, że zrealizowałem nową inwestycję polegającą na:

.....
.....

2. W wyniku nowej inwestycji utworzyłem *.....
na potwierdzenie czego przedkładam następujące dokumenty:

.....
.....

W związku z powyższym wnoszę o zwolnienie na podstawie.....uchwały.
Jednocześnie oświadczam, że znane mi są przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 ze zm.) oraz Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 352 z 24.12.2013 r.).

.....
(data i podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

• proszę wpisać słownie