

## Najważniejsze pojęcia dotyczące obowiązków pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych

### Co to jest odpad?

To każda substancja lub przedmiot, których posiadacz:

- 1 faktycznie się ich pozbywa,
- 2 ma wolę, zamiar pozbycia się ich,
- 3 ma obowiązek pozbycia się ich (wynikający z przepisów prawa).

Wystarczy wystąpienie jednego z tych trzech elementów, aby uznać, że dana substancja lub przedmiot jest w konkretnej sytuacji odpadem.

### Co to są odpady komunalne?

To odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.

### Co to jest nieruchomość niezamieszkała?

To nieruchomość lub jej część, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a która służy działalności użytkowej (gospodarczej, społecznej, publicznej). Takimi nieruchomościami są np. przedsiębiorstwa, w tym zakłady produkcyjne, sklepy, restauracje, hotele, szkoły, szpitale, urzędy, sądy, itp.

### Kim jest właściciel nieruchomości?

To każdy podmiot, któremu przysługuje prawo własności nieruchomości, a także jej współwłaściciele, użytkownicy wieczysti oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

Więcej informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Odpadami Urzędu Miejskiego w Turku w pokoju nr 109 lub pod nr tel. 63 289-61-76, 63 289-61-78.

# GOSPODARKA ODPADAMI KOMUNALNYMI W TURKU



Ulotka informacyjna  
Urzędu Miejskiego w Turku

## NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁE

Jesteś właścicielem nieruchomości niezamieszkałej (np. sklepu, warsztatu, biura, szkoły, gabinetu, pubu, restauracji?)



Pamiętaj, że sposób wywiązywania się przez Ciebie z obowiązku pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych może być przedmiotem kontroli.



Pamiętaj o obowiązku legalnego pozbywania się odpadów komunalnych zebranych na terenie swojej nieruchomości.

Obowiązek ten nakłada na Ciebie obowiązująca od 1 lipca 2013r., zmieniona ustawa z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 1399).

Aby legalnie pozbywać się odpadów komunalnych zebranych na terenie Twojej nieruchomości niezamieszkałej musisz:

- 1 zawrzeć pisemną umowę z firmą „śmieciową” (mającą odpowiednie uprawnienia) na odbiór odpadów,
- 2 zapłacić za wykonane tej usługi,
- 3 posiadać umowy i rachunki dokumentujące powyższe zdarzenia.

Organem uprawnionym do kontroli i nadzoru wykonywania obowiązku pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Turku jest Burmistrz Miasta Turku.

Burmistrz Miasta Turku jest uprawniony m.in. do sprawdzania czy właściciele nieruchomości niezamieszkałych posiadają umowy i rachunki za usługi pozbywania się odpadów komunalnych.

Jeśli takiej umowy nie zawarłeś, może zostać na Ciebie nałożona grzywna w celu przymuszenia do zawarcia umowy i wykonania obowiązku pozbywania się odpadów.